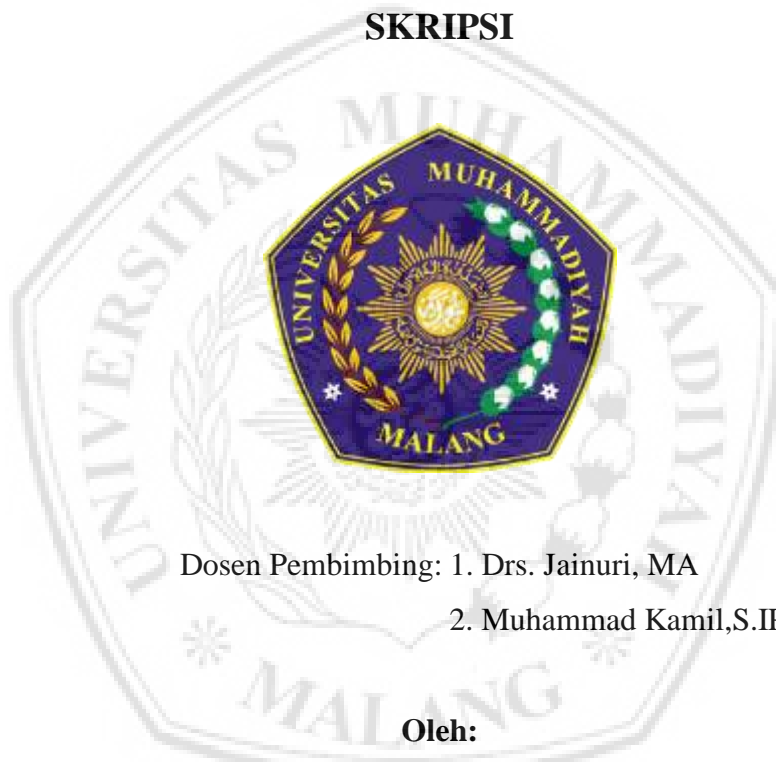


**STRATEGI PENGEMBANGAN WISATA AGRO KEBUN  
APEL UNTUK MENINGKATKAN KESEJAHTERAAN  
MASYARAKAT DI DESA TULUNGREJO  
(Studi di Dinas Pariwisata dan Dinas Pertanian Kota Batu)**

Disusun sebagai syarat untuk memperoleh gelar kesarjanaan  
Strata Satu (S1) Ilmu Pemerintahan

**SKRIPSI**



Dosen Pembimbing: 1. Drs. Jainuri, MA  
2. Muhammad Kamil, S.IP., MA

Oleh:

**INTAN DIA PRASTITI**

**201310050311070**

**JURUSAN ILMU PEMERINTAHAN  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG**

**2018**

## LEMBAR PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI

Nama : INTAN DIA PRASTITI  
NIM : 201310050311070  
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik  
Jurusan : Ilmu Pemerintahan  
Judul : **STRATEGI PENGEMBANGAN WISATA AGRO  
KEBUN APEL UNTUK MENINGKATKAN  
KESEJAHTERAAN MASYARAKAT DI DESA  
TULUNGREJO**  
(Studi di Dinas Pariwisata dan Dinas Pertanian Kota Batu)

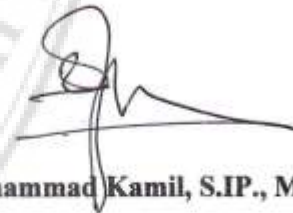
Disetujui Untuk Diuji Dihadapan Sidang Dewan Penguji Skripsi  
Jurusan Ilmu Pemerintahan  
Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik  
Universitas Muhammadiyah Malang

Dosen Pembimbing I



**Drs. Jainuri, MA**

Dosen Pembimbing II



**Muhammad Kamil, S.IP., MA**

Mengetahui,  
Kajur Ilmu Pemerintahan



**Hevi Kurnia Hardini, S.IP, MA.Gov**

## LEMBAR PENGESAHAN

Telah Dipertahankan Dihadapan  
Sidang Dewan Penguji Skripsi  
Jurusan Ilmu Pemerintahan  
Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik  
Universitas Muhammadiyah Malang  
pada:

Hari : Senin  
Tanggal : 29 Januari 2018  
Jam : 09.30 WIB  
Tempat : Kepala Jurusan Ilmu pemerintahan

### Dewan Penguji

1. Dr. Tri Sulistyaningsih, M.Si :
2. Dr. Saiman, M.Si :
3. Drs. Jainuri, M.Si :
4. Muhammad Kamil S.IP, MA :



Mengesahkan  
Dekan

Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik  
Universitas Muhammadiyah Malang



Dr. Rinikso Kartono, M.Si

## **SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS**

Nama : Intan Dia Prastiti  
Tempat, Tanggal Lahir : Madiun, 18 Februari 1995  
NIM : 201310050311070  
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik  
Jurusan : Ilmu Pemerintahan

Menyatakan bahwa Karya Ilmiah/ Skripsi saya yang berjudul:

**“STRATEGI PENGEMBANGAN WISATA AGRO KEBUN APEL UNTUK  
MENINGKATKAN KESEJAHTERAAN MASYARAKAT DI DESA  
TULUNGREJO”**

(Studi di Dinas Pariwisata dan Dinas Pertanian Kota Batu)

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan apabila pernyataan ini tidak benar, saya bersedia mendapatkan sanksi akademik sebagaimana berlaku.

Malang, 22 Januari 2018

Yang Menyatakan,



**Intan Dia Prastiti**

## BERITA ACARA BIMBINGAN









Nama : Intan Dia Prastiti  
NIM : 201310050311070  
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik  
Jurusan : Ilmu Pemerintahan  
Judul : **STRATEGI PENGEMBANGAN WISATA AGRO**

**KEBUN APEL UNTUK MENINGKATKAN  
KESEJAHTERAAN MASYARAKAT DI DESA  
TULUNGREJO**

(Studi di Dinas Pariwisata dan Dinas Pertanian Kota Batu)

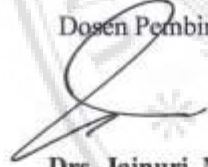
Pembimbing : 1. Drs. Jainuri, MA  
2. Muhammad Kamil, S.IP., MA

Konsultasi Skripsi :

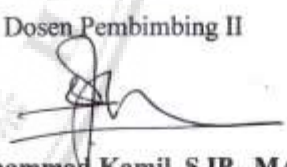
| Tanggal Bimbingan | Paraf Pembimbing I  | Paraf Pembimbing II  | Keterangan Bimbingan     |
|-------------------|---|--|--------------------------|
| 08-11-2017        |    |  | Pengajuan Proposal       |
| 10-11-2017        |    |  | Revisi Proposal          |
| 05-12-2017        |    |    | ACC Seminar Proposal     |
| 15-12-2017        |   |   | Pengajuan Bab II         |
| 18-12-2017        |   |  | Revisi Bab II            |
| 19-12-2017        |  |  | ACC Bab II               |
| 21-12-2017        |  |  | Pengajuan Bab III, IV, V |
| 23-12-2018        |  |  | Revisi Bab III, IV, V    |
| 19-01-2018        |  |  | ACC Bab III, IV, V       |

Tanggal Selesai Bimbingan Skripsi: Desember 2018

Dosen Pembimbing I

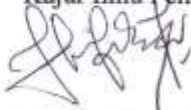
  
Drs. Jainuri, MA

Dosen Pembimbing II

  
Muhammad Kamil, S.IP., MA

Mengetahui,

Kajur Ilmu Pemerintahan



Hevi Kurnia Hardini, S.IP, MA.Gov

## KATA PENGANTAR

Syukur Alhamdulillah Kehadirat Allah SWT atas segala limpahan rahmat dan hidayahNya yang telah dicurahkan kepada penulis, sehingga dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul “**Strategi Pengembangan Wisata Agro Kebun Apel Untuk Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat di Desa Tulungrejo (Studi di Dinas Pariwisata dan Dinas Pertanian Kota Batu)**” dengan baik dan lancar. Dalam proses penelitian yang berlangsung selama tujuh bulan mulai Bulan April hingga Bulan Oktober, penulis menyadari bahwa pengerjaan tugas ini tidak lepas dari bantuan dan kerja sama dari berbagai pihak. Oleh karena itu, dengan segala hormat dan kerendahan hati penulis menyampaikan rasa terima kasih dan penghargaan yang sebesar-besarnya kepada yang terhormat

1. Drs. Fauzan, M.Pd, selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Malang yang telah memfasilitasi sarana dan prasarana belajar yang memadai.
2. Dr. Asep Nurjaman, M.Si, selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik yang telah memberikan izin melakukan penelitian demi kelancaran penulisan tugas akhir ini.
3. Hevi Kurnia Hardini, S.IP, MA.Gov, selaku Ketua Jurusan Ilmu Pemerintahan dan Sekaligus Dosen Pembimbing Skripsi yang senantiasa memberikan motivasi, masukan, saran, kritik dalam proses bimbingan penulisan skripsi ini.
4. Drs. Jaenuri, M.Si; selaku dosen pembimbing I dan Muhammad Kamil S.IP M.A selaku dosen pembimbing II yang selalu menyediakan waktu untuk memberikan bimbingan, arahan, dan masukan dalam penyusunan skripsi ini.
5. Seluruh Bapak dan Ibu Dosen Jurusan Ilmu Pemerintahan UMM yang telah membagikan ilmunya kepada penulis selama proses perkuliahan.
6. Kedua orang tua dan keluarga penulis yang selalu mencurahkan kasih sayang, perhatian, dan doanya kepada penulis demi terselesainya penyusunan skripsi ini.

7. Kepada keempat saudara saya Angga Satria Pradana, Yulia Puri Anggraeni, Alviano Niswan Finaldi dan Ayla Denisa Salsabila telah memberi semangat kepada saya untuk mengerjakan skripsi.
8. Teman-teman yang tidak dapat disebutkan satu-satu yang selalu memberikan dukungan dan semangat kepada penulis dalam penyusunan skripsi ini.
9. Kepada Willy Abraham Saleh terimakasih untuk bimbingan dan semangatnya.
10. Kepada seseorang yang hadir di kehidupan saya dan memberi kekuatan kepada saya untuk bisa mengerjakan skripsi ini dan semangat untuk menjali hidup. Terima kasih yang sangat banyak ya.

Penulis telah berusaha dengan maksimal dalam menyusun tugas akhir ini, akan tetapi skripsi ini dapat dikatakan belum sempurna, sehingga dibutuhkan kritik dan saran dari berbagai pihak untuk perbaikan selanjutnya. Sekian pengantar dari penulis, semoga skripsi ini bermanfaat bagi ilmu

Malang, 18 Februari 2018  
Penulis,

**Intan Dia Prastiti.**

## DAFTAR ISI

|   |            |
|---|------------|
| <b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>             | <b>i</b>   |
| <b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>              | <b>ii</b>  |
| <b>LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS .....</b> | <b>iii</b> |
| <b>LEMBAR BERITA ACARA .....</b>            | <b>iv</b>  |
| <b>KATA PENGANTAR.....</b>                  | <b>v</b>   |
| <b>DAFTAR ISI .....</b>                     | <b>vii</b> |
| <b>DAFTAR TABEL .....</b>                   | <b>ix</b>  |
| <b>DAFTAR GAMBAR .....</b>                  | <b>x</b>   |
| <b>ABSTRAKSI.....</b>                       | <b>xi</b>  |
| <b>ABSTRAC.....</b>                         | <b>xii</b> |
| <b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>               | <b>1</b>   |
| A. Latar Belakang .....                     | 1          |
| B. Rumusan Masalah .....                    | 8          |
| C. Tujuan .....                             | 8          |
| D. Manfaat Penelitian .....                 | 8          |
| E. Definisi Konsep dan Oprasional .....     | 9          |
| F. Metode Penelitian.....                   | 13         |
| 1. Jenis Penelitian.....                    | 13         |
| 2. Sumber Data.....                         | 14         |
| 3. Teknik Pengumpulan Data.....             | 15         |
| 4. Subyek Penelitian.....                   | 18         |
| 5. Lokasi Penelitian.....                   | 20         |
| 6. Analisa Data.....                        | 20         |
| <b>BAB II KAJIAN PUSTAKA .....</b>          | <b>24</b>  |
| A. Strategi Pengembangan Wisata .....       | 24         |
| 1. Strategi .....                           | 24         |
| 2. Pengembangan Wisata .....                | 30         |
| 3. Kesejahteraan Masyarakat .....           | 33         |



|   |           |
|---|-----------|
| <b>BAB III DESKRIPSI WILAYAH .....</b>                          | <b>36</b> |
| A. Gambaran Umum Kota Batu.....                                 | 36        |
| B. Gambaran Umum Dinas Pariwisata dan Kebudayaan Kota Batu .... | 41        |
| C. Gambaran Umum Dinas Pertanian Kota Batu .....                | 49        |
| D. Kondisi Pertanian di Desa Tulungrejo Kota Batu.....          | 56        |
| <b>BAB IV PENYAJIAN DAN ANALISIS DATA .....</b>                 | <b>58</b> |
| A. Strategi Pengembangan Wisata Agro Kebun Apel .....           | 58        |
| B. Pengembangan Berbasis Sektoral .....                         | 70        |
| C. Kendala Strategi Pengembangan Wisata Agro Kebun Apel .....   | 88        |
| <b>BAB V PENUTUP .....</b>                                      | <b>93</b> |
| A. Kesimpulan .....   | 93        |
| B. Saran .....  | 95        |
| <b>DAFTAR PUSTAKA</b>   |           |



## DAFTAR TABEL

|   |    |
|---|----|
| Tabel 3.1 Jumlah Kepala Keluarga .....                            | 37 |
| Tabel 3.2 Jadwal Kunjungan.....                                   | 56 |
| Tabel 4.1 Tabel Struktur Pengurus Pokdarwis Desa Tulungrejo ..... | 70 |



## DAFTAR GAMBAR

|  |    |
|--|----|
| Gambar 1.1 Analisis Model Interaktif .....                       | 23 |
| Gambar 2.1 Imperatif Strategi.....                               | 25 |
| Gambar 2.2 Strategi Sebagai Salah Satu dari 7 S Organisasi ..... | 28 |
| Gambar 3.1 Kota Batu.....  | 41 |
| Gambar 3.2 Struktur Organisasi Dinas Pariwisata.....             | 50 |
| Gambar 3.3 Struktur Organisasi Dinas Pertanian Kota Batu .....   | 56 |
| Gambar 4.1 Selebaran Untuk Promosi dibuat oleh KTMA .....        | 66 |
| Gambar 4.2 Masyarakat Desa Tulungrejo melakukan Pemasaran.....   | 77 |
| Gambar 4.3 Gambar Pertemuan Pokdarwis .....                      | 82 |



## DAFTAR PUSTAKA

### Buku

- Agustino, Leo.2008.*Dasar-Dasar Kebijakan Publik*.Bandung.Alfabeta : Hal 7.
- Alim,Sumarno.2012.*Penelitian Kausalitas Komparatif*.Surabaya:elearning.
- A.T.Mosher.1987.*Menggerakkan dan Membangun Pertanian*.Jakarta: Yasaguna
- David,Fred R.2009.*Manajemen Strategi dan Konsep*.Jakarta,PT Prenhalindo
- Gamal,Suwantoro.2002.*Dasar-Dasar Pariwisata*.Yogyakarta.Penerbit:Abadi
- Iskandar,Wiryokusumo.2011.*DasarDasarPengembanganKurikulum*.Jakarta:Bumi Aksara
- Kusdi.2009.*Teori Organisasi dan Administrasi*.Jakarta.Salemba Humanika.hlm:89
- Miles, Matthew. B, dan A. Michael Huberman. 1992. *Analisis Data Kualitatif*. Jakarta: Universitas Indonesia Press. hlm. 15-20.
- Moloeng, lexy j. 1994, *metodologi penelitian kualitatif*, PT Remaja Rosdakarya, Bandung hlm 5.
- Nazir, Moh. 2003. *Metodologi Penelitian*. Ghalia Indonesia, Jakarta. Hlm.54
- Panji Anoraga,S.E.M.M.2000.*Manajemen Bisnis*.PT.RinekaCipta.Jakarta.Hal,399
- Rangkuti,F.2005.*Analisis SWOT,Teknik Membedah Kasus Bisnis*.Jakarta:PT Pustaka Utama
- Robbins,S.1990.*Organization Theory: Structure,Design and Applications*. Enlewood Cliffs, NY:Prentice-Hall
- Siswanto.2010.*Pengantar Manajemen*.Cet.6.Jakarta:Bumi Aksara
- Sondang, P. Siagian.2006.*Manajemen Stratejik*.Jakarta,Bumi Aksara
- Suharsimi Arikunto. 2002 *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktek*, Jakarta: Rineka Cipta, hlm: 133.
- Tjiptowardoyo,Sularno.1995.*StrategiManajemen*.Jakarta:PT.ElekMedia Komputindo
- Yoeti,OkaA.2007.*PerencanaandanPengembangan Pariwisata*,Jakarta.PT.Pradnya Paramita

## **Skripsi dan Artikel**

Kartini Kartono dalam Sanja,Rizki Bayu Tri. Skripsi Sarjana. “Strategi Dinas Perekonomian Dan Pariwisata Dalam Intensifikasi Objek Wisata Guna Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah (Pad) Kabupaten Tuban (Studi Pada Obyek Wisata Goa Akbar Dan Pantai Boom Kabupaten Tuban) “ (Malang : UMM, 2014) Hal :17.

Artikel Peranan Dinas Pariwisata Dan Kebudayaan Kota Batu Dalam Kegiatan Promosi Pariwisata Kota Batu oleh Moses Yonathan hal 2-3.

## **Undang-undang dan Peraturan Daerah**

Undang-undang Nomor 10 tahun 2009 Tentang Pedoman pengembangan ekowisata di daerah.

Undang-undang nomor 11 tahun 2009 tentang Kesejahteraan Masyarakat.

Undang-undang Republik Indonesia Nomor 18 Tahun 2002 Pasal 1 Ayat 5.

Perda No. 5 tahun 2013 Kota Batu tentang Organisasi dan Tata Kerja Dinas Daerah Kota Batu.

## **Internet**

Data BPS Daerah Kota Batu 2016

[https://batukota.bps.go.id/website/pdf\\_publicasi/Statistik-Daerah-Kota-Batu-2016.pdf](https://batukota.bps.go.id/website/pdf_publicasi/Statistik-Daerah-Kota-Batu-2016.pdf) diakses pada 28/11/2017 pada pukul 20.15 WIB

Data Lahan Wisata Agro Petik Apel di Desa Tulungrejo Batu

<https://ngalam.co/2016/07/18/jalan-jalan-ke-desa-wisata-tulungrejo-batu/> diakses pada tanggal 29/11/2017 pada pukul 14.14 WIB

Pengembangan Agrowisata Di Desa Wisata Tulungrejo Kota Batu, Jawa Timur oleh Riske Aridiansari <http://protan.studentjournal.ub.ac.id/index.php/protan/article/view/214> diakses 29/11/2017 pukul 17.47 WIB

Luas Lahan Wisata Petik Apel Di Desa Tulungrejo Kota Batu

<https://wisatatulungrejo.weebly.com/> diakses pada 29/11/2017 pukul 17.50 WIB

Jurnal Strategi Pembangunan pariwisata internasional berbasis pertanian organik “shining batu” oleh Yusuf Adam H.

<http://journal.umpo.ac.id/index.php/aristo/> Strategi pembangunan pariwisata internasional berbasis pertanian organik “shining batu” oleh Yusuf Adam H. Diakses tanggal 30/11/2017 pukul 17.03 WIB

jurnal strategi pemerintah daerah dalam pengembangan agrowisata di kabupaten bantaeng oleh Usman

<http://fe.ummetro.ac.id/ejournal/index.php/JM/article/view/75/52> oleh Superda A. Masyono diakses pada 30/11/2017 pukul 17.50 WIB

artikel tentang strategi pengembangan sektor kepariwisataan di kabupaten lampung timur oleh superda A. Masyono

<http://download.portalgaruda.org/article.php?article=455327&val=9580&title=STRATEGI%20PENGEMBANGAN%20SEKTOR%20KEPARIWISATAAN%20DI%20KABUPATEN%20LAMPUNG%20TIMUR> oleh Superda A. Masyono diakses pada 30/11/2017 pukul 17.50 WIB

Dunia Pelajar, ensiklopedia

<http://www.duniapelajar.com/2014/08/08/pengertian-peningkatan-menurut-parahli> diakses pada tanggal 17/11/2017 pada pukul 00:54 WIB.

Visi dan Misi Dinas Pertanian Kota Batu 2012-2017

<http://website.batukota.go.id/statis-2-visi-dan-misi> diakses pada 18/12/2017 pada pukul 10.20 WIB

Tugas dan fungsi Dinas Pertanian Kota Batu

[http://kotabatu.jdih.jatimprov.go.id/download/Peraturan%20Walikota/PERWALIS%202013/44.%20TUPOKSI%20Pertan%20&%20Kehut\(2\).pdf](http://kotabatu.jdih.jatimprov.go.id/download/Peraturan%20Walikota/PERWALIS%202013/44.%20TUPOKSI%20Pertan%20&%20Kehut(2).pdf) diakses tanggal 18/12/2017, pukul 11.10 WIB